

MEMORANDO

Para: Jaidy Milena Salazar Sandoval
Subdirección de Ecurbanismo y Construcción Sostenible

De: Dayana Esperanza Higuera Cantor
Subdirección de Mejoramiento Integral

Fecha: 07 de diciembre de 2023

Radicado: 3-2022-41571

Asunto: Seguimiento anual 2023 del Plan Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático PDGRCC

Estimada Jaidy, cordial saludo

En la siguiente tabla se describe la información requerida por su dependencia para el reporte de avances a la línea estratégica del PDGRCC relacionada con la “Aplicación de condicionamientos, restricciones, mitigación y recuperación en la legalización urbanística y la regularización”. Como soporte de esta información en el enlace que se copia al final de la presente se entregan las resoluciones de legalización adoptadas mediante acto administrativo de la entidad en el año 2023.

Tabla 1. Reporte Avance para PDGRCC

Objetivo	OBJETIVO 4. Evitar nuevos escenarios de riesgo de desastres y mitigar los existentes
Programa	3.2.1. Reglamentación del uso del suelo por amenaza y riesgo.
Línea Estratégica	Aplicación de condicionamientos, restricciones, mitigación y recuperación en la legalización urbanística y la regularización
Presupuesto Programado	Recursos de Funcionamiento
Metas Indicativas 2020	No tiene meta asociada
Indicador	No tiene meta asociada
Programado Metas	No tiene meta asociada
Fuente de Financiación	Recursos propios PROYECTO 7630 - Formulación, concertación y reglamentación del Plan de Ordenamiento Territorial con enfoque regional Bogotá

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

Avance Línea Estratégica	En el año 2023 se legalizaron y regularizaron catorce (14) desarrollos, los cuales conforman un área de 8,25 ha. En estos sectores reconocidos urbanísticamente, se tienen dos asentamientos legalizados donde 0,29 ha corresponden a áreas con afectaciones de tipo ambiental
Logro relacionado con el programa	Los desarrollo legalizados y regularizado superan la meta de 15 ha establecida por la entidad para el presente año
Dificultades	Tiempos en concretar actos administrativos
Soporte:	Actos administrativos de legalización y regularización urbanística https://drive.google.com/drive/folders/1hDt_VkKVwtRG0Gld6cFtdHHw1hbYWYCS?usp=drive_link
Fecha de Reporte	Diciembre 07 de 2023

Fuente: Subdirección de Mejoramiento Integral, diciembre 07 de 2023

Al respecto es importante referenciar que en la actualidad la Subdirección de Mejoramiento Integral está gestionando la adopción de la legalización urbanística para tres asentamientos de origen informal y de una regularización urbanística, de las cuales tres asentamientos tendrán el reconocimiento de 2.1ha de suelos de protección.

Tabla 2. Proyectos Administrativos de Legalización y Regularización Urbanística en estudio en SDP

Tipo de Trámite	Nombre Asentamientos	Área Suelo de Protección
Legalización Urbanística	Villas del Diamante	470.53 m2
	Mirador del Norte	20. 470 m2
	Sierra Morena Casa Loma	21,3 m2
Regularización Urbanística	Santa Librada Vereda Tunjuelito 201	No se identificaron elementos constitutivos del suelo de protección

Fuente: Subdirección de Mejoramiento Integral, diciembre 07 de 2023

Los actos administrativos que sean adoptados en el tiempo que resta al año 2023, le serán informados a la dependencia a su cargo, para efectos de actualizar lo reportado en el presente informe.

Quedamos atentos a cualquier inquietud al respecto.

Cordialmente,



Dayana Esperanza Higuera Cantor

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 3

Anexos:

No. Radicación: 3-2023-43278 No. Radicado Inicial: 3-2023-41571

No. Proceso: 2289481 Fecha: 2023-12-08 11:58

Tercero: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - SDP

Dep. Radicadora: XSubdirección de Mejoramiento Integral

Clase Doc: Interno Tipo Doc: Memorandos Consec:

Subdirección de Mejoramiento Integral

Elaboro: Alejandra C Daza F. Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*